

Ergebnisprotokoll zu der

6. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden im Jahr 2015

am 16. November 2015 im Dorfgemeinschaftshaus Kränzlin

Beginn: 18.00 Uhr Ende: 20.00 Uhr

Anwesenheit

1. Gemeindevertreter

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none">• Herr Detlef Scholz• Herr Bernd Rhinow• Herr Hans Loths• Herr Sven Thiede | <ul style="list-style-type: none">• Herr Dieter Born• Frau Regina Bäker• Frau Jana Schmidt• Herr Roland Wisch |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz

- | | |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none">• Kerstin Dames | <ul style="list-style-type: none">• Protokollführer/in: Nadine Kolmetz |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|

3. Gäste

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none">• Herr Lewin, Plankontor Stadt und Land GmbH• Herr Seidel, Herr Rahn, Herr Urban aus Werder | <ul style="list-style-type: none">• Frau Melzer-Voigt, Ruppiner Anzeiger• Familie Schumacher aus Werder |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1. | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit | |
| 2. | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3. | Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (14.09.2015) | |
| 4. | Bericht der Amtsdirektorin | |
| 5. | Einwohnerfragestunde | |
| 6. | 30/15 | Revitalisierung von Feldsöllen in der Gemarkung Gottberg |
| 7. | 29/15 | Repräsentationssatzung der Gemeinde Märkisch Linden |

8.	32/15	Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Märkisch Linden
9.	33/15	Beschluss über den Entwurf und zur formellen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Märkisch Linden
10.	34/15	Beschluss zur formellen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Märkisch Linden
11.	35/15	Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden
12.	36/15	Beschluss über den Entwurf und zur formellen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden
13.	37/15	Beschluss zur formellen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden
14.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
15.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	

II. Nicht öffentlicher Teil		
16.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
17.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (14.09.2015)	
18.	Bericht der Amtsdirektorin	
19.	Überarbeitung des Flächennutzungsplanes – Arbeitsstand	
20.	31/15	Auftragsvergabe – Revitalisierung von Feldsöllen in der Gemarkung Gottberg
21.	38/15	Beschluss über Personalangelegenheiten – Jugendclubs in Gottberg und Kränzlin
22.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
23.	Schließung der Sitzung	

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
	Herr Scholz begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 8 stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

2.	Feststellung der Tagesordnung															
	<p>Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th colspan="5" style="text-align: center;">Abstimmungsergebnis</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">anwesend</th> <th style="text-align: center;">Ja-Stimmen</th> <th style="text-align: center;">Nein-Stimmen</th> <th style="text-align: center;">Enthaltungen</th> <th style="text-align: center;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>	Abstimmungsergebnis					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	8	8	0	0	0
Abstimmungsergebnis																
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen												
8	8	0	0	0												
3.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (14.09.2015)															
	<p>Herr Wisch weist darauf hin, dass er in der Anwesenheitsliste im Protokoll vom 14.09.2015 fehle. Des Weiteren stellt er zum TOP 5 Einwohnerfragestunde klar, dass das aufzustellende Umleitungsschild an der Kreuzung in Werder darauf hinweisen soll, dass die Umleitungsstrecke nach Bückwitz/Kyritz/B5 geradeaus in Richtung Walsleben verläuft.</p> <p>Es gibt keine weiteren Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 14.09.2015.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th colspan="5" style="text-align: center;">Abstimmungsergebnis</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">anwesend</th> <th style="text-align: center;">Ja-Stimmen</th> <th style="text-align: center;">Nein-Stimmen</th> <th style="text-align: center;">Enthaltungen</th> <th style="text-align: center;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>	Abstimmungsergebnis					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	8	8	0	0	0
Abstimmungsergebnis																
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen												
8	8	0	0	0												
4.	Bericht der Amtsdirektorin															
	<p>Frau Dames informiert:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der Landesbetrieb Straßenwesen werde in Werder (Kreuzung Dorfstraße/Straße nach Gottberg) kein Schild, dass auf die Umleitungsstrecke über Walsleben nach Bückwitz/Kyritz/B 5 hinweist, stellen. • Die Problematik Regenentwässerung in Kränzlin in der Kränzliner Bahnhofstraße sei in Arbeit. • Die Straße zur Schäferei sei im Zuge der Rissanierung nicht möglich, sondern werde gesondert in Auftrag gegeben. <p>Herr Scholz lässt ausrichten, dass der Löschbrunnen auf dem Dorfplatz in Kränzlin defekt sei.</p>															
5.	Einwohnerfragestunde															
	<p>Herr Urban bittet, die Trauerweiden in der Kurve Ortseingang Werder von Kränzlin kommend so zurück zu schneiden, dass der Kurvenbereich einsehbar sei. Herr Scholz stimmt dem zu und ergänzt, dass auch die Trauerweide vor dem Grundstück Dorfstraße 84 in Werder betroffen sei.</p> <p>Herr Rahn schlägt vor, in Werder an der Kreuzung Dorfstraße/Straße nach Gottberg ein Verkehrszeichen zu stellen, dass die Fahrtrichtung geradeaus vorschreibe und nur Anlieger in die Straße nach Gottberg abbiegen dürfen.</p> <p>Herr Schumacher wünscht sich in Werder mehr Polizeipräsenz, die die Einhaltung der Geschwindigkeit nicht nur für 30 km/h, sondern auch für 50 km/h kontrolliere.</p>															

Herr Seidel fragt nach, wer die neu angelegten Regenmulden an der Kreisstraße vor den Grundstücken Dorfstraße 43 bis 45 zukünftig sauber halte.

Frau Schumacher bemängelt, dass die betroffenen Eltern der Kindertagesstätte in Werder zum Kitaneubau in Kränzlin zu spät informiert worden seien. Sie fragt nach, warum für den Neubau einer Kindertagesstätte der Ort Kränzlin gewählt worden sei. Herr Scholz antwortet, dass diese Entscheidung der Amtsausschuss des Amtes Temnitz getroffen habe.

6. 30/15 Revitalisierung von Feldsöllen in der Gemarkung Gottberg

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt die Umsetzung des Projektes „Feldsollrevitalisierungen Walsleben-Gottberg“ bei einer 100% -igen Förderung.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

7. 29/15 Repräsentationssatzung der Gemeinde Märkisch Linden

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Märkisch Linden stimmt der der Beratungsvorlage beigefügten Neufassung der Repräsentationssatzung zu.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

8. 32/15 Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Märkisch Linden

Herr Lewin erläutert anhand der ausgehängten Planzeichnungen die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Ortslage Kränzlin sowie den Bebauungsplan Nr. 2 „Kita Kränzlin“. Sollte die Gemeindevertretung heute die entsprechenden Beschlüsse fassen, so wird mit dem am 21.11.2015 erscheinendem Amtsblatt des Amtes Temnitz das formelle Beteiligungsverfahren gestartet. In der Zeit vom 30.11.2015 bis 08.01.2016 haben dann die Öffentlichkeit sowie die Behörden und Träger öffentlicher Belange die Möglichkeit, erneut Hinweise, Anregungen und Bedenken zu den Bauleitplänen schriftlich oder zur Niederschrift abzugeben. Er rechne damit, dass Mitte des Jahres 2016 der Bebauungsplan Nr. 2 „Kita Kränzlin“ rechtskräftig werde.

Herr Loths fragt nach, wer die Erschließungskosten für die Straße und ggf. für einen neuen Gehweg tragen werde.

Die Gemeindevertretung wägt die von der Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden vorgebrachten Anregungen zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Märkisch Linden entsprechend der vorliegenden Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht ab.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

9. 33/15 Beschluss über den Entwurf und zur formellen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Märkisch Linden

Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf nebst dazugehöriger Begründung und Planzeichnung der 1. Änderung zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Märkisch Linden für den Ortsteil Kränzlin (Stand November 2015). Dieser Entwurf wird als Grundlage für die Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB verwendet.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

10. 34/15 Beschluss zur formellen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Märkisch Linden

Die Gemeindevertretung beschließt, den beschlossenen Entwurf nebst dazugehöriger Begründung und Planzeichnung der 1. Änderung zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Märkisch Linden für den Ortsteil Kränzlin (Stand November 2015) als Grundlage für die Einholung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB zu verwenden.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

11.	35/15	Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden										
<p>Die Gemeindevertretung wägt die von der Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden vorgebrachten Anregungen zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden entsprechend der vorliegenden Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht ab.</p>												
Abstimmungsergebnis												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">anwesend</th> <th style="width: 20%;">Ja-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Nein-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Enthaltungen</th> <th style="width: 20%;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>			anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	8	8	0	0	0
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen								
8	8	0	0	0								
12.	36/15	Beschluss über den Entwurf und zur formellen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden										
<p>Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf nebst dazugehöriger Begründung und Planzeichnung sowie den Entwurf des Umweltberichtes zum Bebauungsplan Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden für den Ortsteil Kränzlin (Stand November 2015). Dieser Entwurf wird als Grundlage für die Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB verwendet.</p>												
Abstimmungsergebnis												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">anwesend</th> <th style="width: 20%;">Ja-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Nein-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Enthaltungen</th> <th style="width: 20%;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>			anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	8	8	0	0	0
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen								
8	8	0	0	0								
13.	37/15	Beschluss zur formellen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden										
<p>Die Gemeindevertretung beschließt, den beschlossenen Entwurf nebst dazugehöriger Begründung und Planzeichnung sowie den Entwurf des Umweltberichtes zum Bebauungsplan Kränzlin Nr. 2 „Kita Kränzlin“ der Gemeinde Märkisch Linden für den Ortsteil Kränzlin (Stand November 2015) als Grundlage für die Einholung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB zu verwenden.</p>												
Abstimmungsergebnis												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">anwesend</th> <th style="width: 20%;">Ja-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Nein-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Enthaltungen</th> <th style="width: 20%;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>			anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	8	8	0	0	0
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen								
8	8	0	0	0								

14. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	<p>Herr Loths teilt mit, dass der Heimatverein Werder e. V. keine zusätzlichen öffentlichen Grünflächen pflegen könne.</p> <p>Herr Loths übergibt an Frau Dames die Unterschriftenliste mit 153 Unterschriften der Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Märkisch Linden, die gegen die Schließung der Kindertagesstätte in Werder seien.</p>
15. Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 18.50 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil	
16. Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 18.50 Uhr.
17. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (14.09.2015)	<p>Herr Loths stellt zum TOP 18 klar, dass die Amtsverwaltung bereits jetzt daraufhin arbeiten sollte, dass der Landesbetrieb Straßenwesen die Zusage erbringt, die Straße Werder-Gottberg nach der Straßenbaumaßnahme in Dabergotz zu reparieren.</p> <p>Es gibt keine weiteren Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 14.09.2015.</p>
18. Bericht der Amtsdirektorin	Keine Anmerkungen.
19. Überarbeitung des Flächennutzungsplanes - Arbeitsstand	Herr Lewin macht Ausführungen.
20. 31/15 Auftragsvergabe – Revitalisierung von Feldsöllen in der Gemarkung Gottberg	<p>Beschluss:</p> <p>Die Gemeindevertretung beschließt mit der Planung und fachlichen Begleitung des Projektes den Agrar- und Umweltplaner Herrn Hermann Wiesing aus 14778 Beetzsee Ortsteil Radewege zu beauftragen. Für die Vergütung der Planungsleistung bildet eine 100% -ige Förderung die Grundlage.</p>

21.	38/15	Beschluss über Personalangelegenheiten – Jugendclubs in Gottberg und Kränzlin
	<p>Beschlüsse:</p> <p>1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt die Weiterzahlung der Jugendleiterpauschale für die Betreuerin des Jugendclubs in Kränzlin und die Verlängerung des Vertrags über eine nebenberufliche Tätigkeit als Jugendleiterin bis zum 31.12.2016.</p> <p>2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt die Weiterzahlung der Jugendleiterpauschale für die Betreuerin des Jugendclubs in Gottberg und die Verlängerung des Vertrags über eine nebenberufliche Tätigkeit als Jugendleiterin bis zum 31.12.2016.</p>	
	22. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
	23. Schließung der Sitzung	
	Die Sitzung endet um 20.00 Uhr.	

Werder,
27.11.2015

Walsleben,
17.11.15

Detlef Scholz,
Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Märkisch Linden

Nadine Kolmetz,
Protokollführer/in