

Verlaufsprotokoll zu der

2. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden im Jahr 2023
am 6. März 2023 im Dorfgemeinschaftshaus in Gottberg, Gottberger Dorfstraße 63

Beginn: 18:30 Uhr Ende: 19:37 Uhr

Anwesenheit

1. Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

- | | |
|------------------|------------------|
| • Regina Bäker | • Reik Palmowske |
| • Matthias Kusch | • Jana Schmidt |
| • Olaf Müller | • Sven Thiede |
| • Günther Noack | • Roland Wisch |

2. Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes Temnitz

- | | |
|-----------------------------------|---|
| • Amtsdirektor: Thomas Kresse | • Protokollführer: Fabian Morine Correa |
| • Fachamtsleiterin: Kerstin Dames | |

3. Gäste

- | | |
|---|---|
| • | • |
|---|---|

Abwesenheit

Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

- | | |
|------------------------------|---|
| • Dieter Born – entschuldigt | • |
|------------------------------|---|

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- | | |
|----|---|
| 1. | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| 2. | Feststellung der Tagesordnung |
| 3. | Bericht des Amtsdirektors |
| 4. | Bericht der ehrenamtlichen Bürgermeisterin |
| 5. | Einwohnerfragestunde |
| 6. | 04/2023 Haushaltssatzung 2023 Gemeinde Märkisch Linden |
| 7. | Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung |
| 8. | Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil) |

II. Nicht öffentlicher Teil	
9.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
10.	Bericht des Amtsdirektors
11.	Bericht der ehrenamtlichen Bürgermeisterin
12.	03/2023 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Kränzlin, Flur 4
13.	44/2022 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Kränzlin, Flur 1, Teilflächen der Flurstücke 107, 109 und 33/1 (liegt vom 06.02.2023 bereits vor)
14.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
15.	Schließung der Sitzung

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Schmidt begrüßt die anwesenden Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter, Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Sie stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 8 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter beschlussfähig ist.

2. Feststellung der Tagesordnung

Frau Schmidt erweitert die Tagesordnung um die Beschlussvorlage Nr. 05/2023 als Tagesordnungspunkt Nr. 14.

Die Tagesordnung wird in geänderter Form anerkannt.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

3. Bericht des Amtsdirektors

- Die Sanierungs-/Umbaumaßnahmen des ehemaligen Abstellraumes An den Eichen 14 in Kränzlin seien abgeschlossen und die Wohnung somit vergrößert. Die Wohnung sei bereits neu vermietet.
- Die Bauarbeiten im Anbau sowie die Außenanlage der Freiwilligen Feuerwehr in Kränzlin seien fertiggestellt.
- Für die Errichtung eines Telekommunikationsstahlgittermastes mit einem Antennenträgers für den Aufbau eines unabhängigen Funknetzes für Krisen- und Katastrophenzeiten der E.DIS läge ein Bauantrag vor. Nach § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB sei das Vorhaben privilegiert und würde vom Landkreis Ostprignitz-Ruppin genehmigt. Eine positive Stellungnahme würde von der Amtsverwaltung folgen.
- Der Landkreis Ostprignitz-Ruppin habe als zuständige Behörde mit der letzten Verkehrsschau die Ortstafel in Kränzlin am Ortsausgang Richtung Darritz an das letztes Haus auf der linken

	<p>Seite versetzt.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Die Mittel für den Bau des Radweges von Kränzlin bis zu den Bahnschienen Richtung Abzweig Werder seien freigegeben. Die Ausschreibung der Leistungen würde folgen. • Die Baumschnittarbeiten an der „Bäckerbrücke“ in Gottberg seien erfolgt. Die Klärung der Grundstücksverhältnisse würden folgen und anschließend könne der Bau eines Fahrrad- und Wanderrastplatzes geplant werden. Die Termine zur Planung würden bekannt gegeben. Mittel seien in dem Haushalt 2024 eingestellt. • Bezüglich der Feuchtigkeitsschäden am Feuerwehrgerätehaus in Werder sei am 08.03.2023 eine weitere Prüfung geplant.
4.	Bericht der ehrenamtlichen Bürgermeisterin
	<ul style="list-style-type: none"> • Die nächste Sitzung sei am 15.05.2023 um 18:00 Uhr in Werder geplant.
5.	Einwohnerfragestunde
	Keine Anmerkungen.
6.	04/2023 Haushaltssatzung 2023 Gemeinde Märkisch Linden
	<p>Frau Dames erläutert die Sachdarstellung berichtet die folgenden Änderungen aus der letzten Sitzung.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Auf der Seite 13, Nr. 15, Produktsachkonto Nr. 28100.5318000 sei der Ansatz auf 14.000,00 € angepasst. 2. Auf der Seite 14, Nr. 15, Produktsachkonto Nr. 28100.5318200 sei der Ansatz für die Ortsteilbudgets auf 16.000,00 € angepasst. 3. Auf der Seite 15, Nr. 11, Produktsachkonten Nr. 36200.5012000 und 36200.5032000 seien die Ansätze auf 6.000,00 € und 700,00 € angepasst. 4. Auf der Seite 28, Nr. 13, Produktsachkonto Nr. 54100.5221000, Nr. 3 sei der Ansatz für die Brückenreparatur auf 32.100,00 € angepasst. Bezüglich der Anfrage aus der letzten Sitzung zu Nr. 5, würden die Reinigungen inklusive der Regenwasserabläufe durch die Abfallwirtschafts-Union Ostprignitz-Ruppin GmbH jährlich durchgeführt. Die Straßeninstandsetzungsmaßnahmen der Stichstraße zur Familie Brüning in Gottberg mit einem Ansatz in Höhe von 10.000,00 € sei gestrichen. 5. Auf der Seite 31, Nr. 12, Produktsachkonto Nr. 54100.7821000 sei für den Flächenankauf für den neuen Radweg in Kränzlin der Ansatz in Höhe von 47.000,00 € unter Nr. 5 eingestellt. 6. Auf der Seite 35, Nr. 9, Produktsachkonto Nr. 54720.7851000 sei der Ansatz auf 50.000,00 € angepasst 7. Auf der Seite 37, Nr. 13, Produktsachkonto Nr. 55100.5211000 sei der Ansatz auf 7.000,00 € angepasst. 8. Hinsichtlich der Anfrage aus der letzten Sitzung zur Seite 37, Nr. 13, Produktsachkonto Nr. 55100.5241000, Nr. 3 würden die Kosten der Container für Grünabfälle von der Gemeinde getragen. Mögliche Standorte würden mit der Amtsverwaltung abgestimmt. 9. Auf der Seite 39, Nr. 12, Produktsachkonto Nr. 55100.7821000 sei der Ansatz für die Abgrenzung der Bocciaanlage in Gottberg gestrichen. 10. Betreffend der Anfrage aus der letzten Sitzung zur Seite 41, Nr. 13, Produktsachkonto Nr. 55310.5222000 sei der Ansatz für die Entfernung der Altgräber vorsorglich eingestellt. Herr Wisch weist erneut daraufhin, dass die Entfernung/Räumung der Gräber durch die

hinterblieben Angehörigen erfolgen müsse.

11. Auf der Seite 50, Nr. 1, Produktsachkonten Nr. 61100.4011000, 61100.4012000 und 61100.4013000 seien die Ansätze auf die aktuellen Zahlen angepasst.

12. Auf der Seite 51, Nr. 15, Produktsachkonto Nr. 61100.5372000 sei die Kreisumlage auf 39,00 % gesenkt.

- Herr Wisch merkt an, dass der Ansatz auf der Seite 9, Nr. 13, Produktsachkonto Nr. 11170.5211000 für die Reparatur der Scheune in Werder im Vergleich zum Ansatz auf der Seite 39, Nr. 12, Produktsachkonto Nr. 55100.7821000 für die Errichtung einer Skaterbahn zu niedrig sei und fordert zukünftig, dass bei Einstellungen von Mitteln für Vorhaben mit deutlich höheren Ansätze, entsprechende Beschlussvorlagen zur Abstimmung vorgelegt werden. Frau Schmidt berichtet, dass mehrere Diskussionen bezüglich der Skaterbahn und Erläuterungen von Frau Buschow vom Amt erfolgt seien.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt die Haushaltssatzung 2023 mit ihren Anlagen in vorliegender Form.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	6	2	0	0

7. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

- Herr Thiede fragt nach, ob bezüglich der beschädigten Grünflächen/Bankette in Kränzlin Kontrollen durchgeführt werden können. Herr Kresse informiert, dass für derartige Kontrollen eine entsprechende Satzung erforderlich und das der behördliche Außendienst des Amtes Temnitz zuständig sei. Auf Grund der Anforderungen/Voraussetzungen sei bisher darauf verzichtet und Klärungen von Einzelfällen seien von den Ortsvorsteher:innen/Bürgermeister:innen erfolgt. Herr Kusch weist daraufhin, dass für ein ähnlichen Sachverhalt in Gottberg, eine alternative Lösung erforderlich sei. Die Gemeindevertretung bittet die Amtsverwaltung um Prüfung einer solchen Satzung.
- Herr Noack bittet um einen aktuellen Bericht zur Entwicklungsgesellschaft Temnitz mbH. Herr Kresse berichtet, dass 39 ha Bauflächen verkauft und circa 12.000.000,00 € Einnahmen erzielt seien. Eine weitere Ausschüttung in Höhe von circa 1.500.000,00 € folge entsprechend der Anteile im Herbst 2023. Bei nicht einhalten der Bauverpflichtungen können die Entwicklungsgesellschaft Temnitz mbH die Bauflächen zurück bekommen. Einige Bauanträge seien eingereicht und einige würde noch folgen. Die ersten Baumaßnahmen seien für Mitte 2023 geplant. In den kommenden zwei bis drei Jahren folge die Liquidierung der Entwicklungsgesellschaft Temnitz mbH sowie die Rückübertragung von Restflächen.

8. Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 19:14 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil	
9.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 19:15 Uhr.
10.	Bericht des Amtsdirektors
	Herr Kresse macht Ausführungen.
11.	Bericht der ehrenamtlichen Bürgermeisterin
	Keine Anmerkungen.
12.	03/2023 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Kränzlin, Flur 4
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt den Erwerb von Flurstücken in der Gemarkung Kränzlin.
13.	44/2022 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Kränzlin, Flur 1, Teilflächen der Flurstücke 107, 109 und 33/1
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt, Teilflächen der Flur 1 in der Gemarkung Kränzlin zu erwerben.
14.	05/2023 Auftragsvergabe für die Errichtung von je einem Fahrgastunterstand an zwei vorhandenen Haltestellen in Gottberg an der K 6806
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt, den Auftrag für die Leistungen zur Errichtung von Fahrgastunterständen in Gottberg an der K 6806 dem Unternehmen SUB Straßenunterhaltungsbetrieb GmbH aus Ganzer zu erteilen.
15.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
	Keine Anmerkungen.
16.	Schließung der Sitzung
	Die Sitzung endet um 19:37 Uhr.

Märkisch Linden, Ortsteil Kränzlin,
16.04.2023

Walsleben,
03.04.2023

Jana Schmidt
Ehrenamtliche Bürgermeisterin und
Vorsitzende der Gemeindevertretung

Fabian Morine Correa
Protokollführer