

Ergebnisprotokoll zu der

8. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden im Jahr 2018

am 03.12.2018

im Dorfgemeinschaftshaus Werder, Lindenstraße 61

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:10 Uhr

Anwesenheit**1. Gemeindevertreter**

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Detlef Scholz• Regina Bäker• Hans Loths• Reik Palmowske• Jana Schmidt | <ul style="list-style-type: none">• Bernd Rhinow• Roland Wisch• Günther Noack• Sven Thiede• Dieter Born |
|---|---|

2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Thomas Kresse• Jenny Buschow | <ul style="list-style-type: none">• Protokollführer/in: Juliane Wegner |
|---|--|

3. Gäste

- 1 Bürger

4. Ortsvorsteher ohne Stimmrecht

- Carmen Haupt

Abwesenheit

Gemeindevertreter

Ortsvorsteher ohne Stimmrecht

Tagesordnung**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (29.10.2018)
4. Bericht des Amtsdirektors
5. Einwohnerfragestunde

6.	26/2018	Beschluss zur Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Werder Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ der Gemeinde Märkisch Linden
7.	27/2018	Beschluss zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“, der Gemeinde Märkisch Linden
8.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
9.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	

II. Nicht öffentlicher Teil

10.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
11.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (29.10.2018)	
12.	Bericht des Amtsdirektors	
13.	28/2018	Neubau eines 110-kV-Umspannwerkes mit Betriebsgebäude in der Gemarkung Werder
14.	09/2018	Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Kostenübernahme für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 3 Gottberg „Freiflächen-Photovoltaikanlage“ der Gemeinde Märkisch Linden gemäß § 12 BauGB
15.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
16.	Schließung der Sitzung	

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit																			
	Herr Scholz begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 10 stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.																			
2.	Feststellung der Tagesordnung																			
	Die Tagesordnung wird erweitert in vorliegender Form anerkannt.																			
	<table><tr><th colspan="5">Abstimmungsergebnis</th></tr><tr><td>anwesend</td><td>Ja-Stimmen</td><td>Nein-Stimmen</td><td>Enthaltungen</td><td>ausgeschlossen</td></tr><tr><td>10</td><td>10</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>					Abstimmungsergebnis					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	10	10	0	0	0
Abstimmungsergebnis																				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen																
10	10	0	0	0																
	Frau Schmidt verlange, dass Protokolle künftig früher an die Gemeindevertreter geschickt werden.																			
3.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (29.10.2018)																			
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 29.10.2018.																			

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0
Die Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2018 wurden verwaltungsintern geprüft. Es stünden keine Haushaltsmittel für 2018 mehr zur Verfügung. Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 24.09.2018.				
Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0
4. Bericht des Amtsdirektors				
Herr Kresse informiert:				
• Bezüglich des Neubaus der Kita Kränzlin sei die Präsentation der Fachplaner für den 12.12.2018 anberaumt. Anschließend kämen die Beauftragung durch den Amtsausschuss sowie die Vorbereitung der Ausschreibungen. • In 2019 werden mehr Grünabfallcontainer in Werder gestellt, laut Rückmeldung des Landkreises Ostprignitz Ruppín. • Die Zuwendungsbescheide für den Ländlichen Wegbau Weg zur Schäferei und Woltersdorf nach Sankt Jürgen lägen noch nicht vor. • Der Antrag auf Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h (Gottberg – zur Stege) sei beim Landkreis Ostprignitz-Ruppín gesellt. Eine Antwort stünde noch aus. Zudem sei ein Schild "Spielende Kinder" bestellt worden. • Die Rissanierungen in der Gemeinde Märkisch Linden seien am 06.11.2018 erfolgt für die Straßen Ortsverbindung Gottberg-Werder, Werder – Kränzlin und Werder – Kränzliner Weg, Paalzower Weg sowie Darritzer Weg. Herr Scholz teilt mit, dass die Sanierung des Weges - Stege nach Gottberg - nicht zur vollen Zufriedenheit sei und einer Prüfung bedürfe.				
5. Einwohnerfragestunde				
Keine Anfragen.				
6.	26/2018	Beschluss zur Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Werder Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ der Gemeinde Märkisch Linden		
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Werder Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ der Gemeinde Märkisch Linden im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB. Ziel der Planänderung ist der vollständige Fortfall der Festsetzung zur Befestigung der Hofflächen, der Zufahrten und der Stellplätzen sowie das Ermöglichen von Verkehrsflächen innerhalb der Baufelder zur Erschließung mehrerer Unternehmen innerhalb eines Baufeldes. Mit diesen Änderungen werden die Grundzüge der Planung nicht verändert. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB im Amtsblatt für das Amt Temnitz und die amtsangehörigen Gemeinden				

Dabergotz, Märkisch Linden, Storbeck-Frankendorf, Temnitzquell, Temnitztal, Walsleben öffentlich bekannt zu machen. Das Planungsbüro ist durch die Entwicklungsgesellschaft Temnitzpark mbH zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	8	0	2	0

7. 27/2018 Beschluss zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“, der Gemeinde Märkisch Linden

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Kränzlin Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ der Gemeinde Märkisch Linden im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB. Ziel der Planänderung ist der vollständige Fortfall der Festsetzung zur Befestigung der Hofflächen, der Zufahrten und der Stellplätzen sowie das Ermöglichen von Verkehrsflächen innerhalb der Baufelder zur Erschließung mehrerer Unternehmen innerhalb eines Baufeldes. Mit diesen Änderungen werden die Grundzüge der Planung nicht verändert. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB im Amtsblatt für das Amt Temnitz und die amtsangehörigen Gemeinden Dabergotz, Märkisch Linden, Storbeck-Frankendorf, Temnitzquell, Temnitztal, Walsleben öffentlich bekannt zu machen. Das Planungsbüro ist durch die Entwicklungsgesellschaft Temnitzpark mbH zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	9	0	1	0

8. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Herr Wisch teilt mit, dass das Kriegerdenkmal in Werder von Wildwuchs befreit werden müsse. Ob dies der Bauhof erledigen könne? Frau Buschow teilt mit, das hierfür Geld im Haushalt der Gemeinde Märkisch Linden separat geplant sei.

Herr Wisch teilt mit, das am Jugendclub in Gottberg nur noch sechs von ehemals neun Mülltonnen stünden und dies geprüft werden müsse.

Der Pfleger der Urnengemeinschaftsanlage in Kränzlin könne nicht mehr sehen. Hier müsse eine andere Lösung gefunden werden, teilt Frau Schmidt mit.

Herr Noack erkundigt sich nach dem Stand der neu auszuarbeitenden Straßenreinigungssatzung. Herr Scholz teilt mit, das Frau Pein die Satzung überarbeite. In der nächsten Sitzung solle hierzu eine Information zum Bearbeitungsstand erteilt werden.

Frau Haupt erkundigt sich ob Jugendclubbetreuer gefunden wurden. Die zwei Interessenten seien nach der öffentlichen Ausschreibung leider abgesprungen. Herr Scholz teilt mit, dass keine weiteren Interessenten bekannt seien.

9.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)
	Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 18:25 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil

10.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 18:25 Uhr.
11.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (29.10.2018)
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 29.10.2018.
12.	Bericht des Amtsdirektors
	Herr Kresse macht Ausführungen.
13.	28/2018 Neubau eines 110-kV-Umspannwerkes mit Betriebsgebäude in der Gemarkung Werder
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt, das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB für das Vorhaben der E.DIS Netz GmbH, an der Kreisstraße K 6808 in der Gemarkung Werder außerhalb der Ortslage ein 110-kV-Umspannwerk mit Betriebsgebäude zu errichten, herzustellen.
14.	09/2018 Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Kostenübernahme für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 Gottberg „Freiflächen-Photovoltaikanlage“ der Gemeinde Märkisch Linden gemäß § 12 BauGB
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beauftragt das Büro architekten wässerling + lüdke mit der Erarbeitung des Bebauungsplanes Gottberg Nr. 1 „Freiflächen- Photovoltaikanlage“ der Gemeinde Märkisch Linden. Der Amtsdirektor des Amtes Temnitz wird mit der Vertragsunterzeichnung und der Durchführung beauftragt.
15.	29/2018 Vertrag über die Zerlegung der Gewerbesteuer für insgesamt 20 Windenergieanlagen
	Der Beschluss wurde als Tischvorlage nachgereicht und ist allen Gemeindevertretern zugegangen. Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt, einen Vertrag über die Gewerbesteuerzerlegung mit den Gemeinden Kutenholz und Walsleben und der Windfarm Märkisch-Linden GmbH & Co. KG zu schließen.
16.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

17. Schließung der Sitzung

Die Sitzung endet um 19:10 Uhr.

Märkisch Linden, Ortsteil Werder,

09.01.2019

Walsleben,

09.01.2019

Detlef Scholz,
Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Märkisch Linden

Juliane Wegner,
Protokollführer/in