

**Ergebnisprotokoll**  
**der 8. Gemeindevertreterversammlung am 03.12.2012 in Storbeck**

**Beginn:** 19:00 Uhr

**Ende:** 20:15 Uhr

<b>Anwesenheit</b>		
<b>anwesend</b>	<b>entschuldigt</b>	<b>unentschuldigt</b>
Herr Hans-Jürgen Berner Herr Wolfhard Gehrman Herr Andreas Hertzke Frau Karin Semrau		

**Einwohner mit beratender Funktion:** Herr Münn, Herr Karsten Ramm

**Mitarbeiter der Verwaltung:** Frau Dorn, Frau Dames

**Gäste:** Bürger des Ortsteiles Storbeck (Ute und Thomas Gutsche,  
Cornelia Nußbaum, Karin Müller)  
Dipl.-Ing. Jörg W. Lewin – Plankontor Stadt und Land GmbH  
Presse: Frau Melzer-Voigt (Ruppiner Anzeiger)

**Protokollführerin:** Frau Seefeld

**Tagesordnung:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 19.11.2012
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle (19.11.2012)
5. Einwohnerfragestunde
6. **0046/12** Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 BauGB für den Ortsteil Frankendorf der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
7. **0047/12** Satzungsbeschluss zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 BauGB für den Ortsteil Frankendorf der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
8. **0048/12** Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Frankendorf“
9. **0049/12** Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 2 "Ländliches Wohnen in Frankendorf" der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

10. **0050/12** Beschluss über den Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
11. **0051/12** Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB zu dem Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
12. **0052/12** Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB zu dem Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
13. **0053/12** Beschluss über den Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 "Ländliches Wohnen in Storbeck" der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
14. **0054/12** Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 "Ländliches Wohnen in Storbeck" der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
15. **0055/12** Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
16. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

17. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 19.11.2012
18. Protokollkontrolle (19.11.2012)
19. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

## **I. Öffentlicher Teil**

### **TOP 01:** Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Berner begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 4 stimmberechtigten Gemeindevertretern fest.

### **TOP 02:** Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 19.11.2012

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 19.11.2012.

### **TOP 03:** Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 04:** Protokollkontrolle (19.11.2012)

Keine Anmerkungen.

**TOP 5** Einwohnerfragestunde

Die Bürgerin Frau Karin Müller war mit der Spendensammlung für den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. beauftragt. Sie fragt nach, wer genau die Spenden erhalte bzw. ob das Geld für die Erhaltung der Kriegsgräber in der Gemeinde verwendet werden könne.

Frau Seefeld erläutert, dass der Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. mit der Erhaltung und Pflege der Ehrenfriedhöfe der deutschen Gefallenen des zweiten Weltkrieges im Ausland beauftragt sei und die Spenden ausschließlich zu diesem Zweck verwendet würden.

Herr Dipl.-Ing. Jörg W. Lewin vom Unternehmen Plankontor Stadt und Land GmbH ist mit der Erarbeitung der Innenbereichs- und Ergänzungssatzungen sowie der damit verbundenen Bauleitplanung für die Ortsteile Storbeck und Frankendorf beauftragt.

Vor der Abstimmung zu den nachfolgenden Beschlussvorschlägen, erläutert Herr Lewin anhand von Kartenmaterial/ Lageplänen die entsprechenden Vorentwürfe bzw. Bebauungspläne.

**TOP 06:** **0046/12** Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 BauGB für den Ortsteil Frankendorf der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf wägt die von der Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen zur Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Frankendorf der Gemeinde Storbeck-Frankendorf entsprechend der vorliegenden Abwägungsvorlage (Seiten 1 bis 7) gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht ab.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 07:** **0047/12** Satzungsbeschluss zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 BauGB für den Ortsteil Frankendorf der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Storbeck-Frankendorf beschließt die vorliegende Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Frankendorf der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand Juli 2012) nebst dazugehöriger Begründung.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 08:** 0048/12 Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Frankendorf“

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf wägt die von der Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen zur Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Frankendorf“ entsprechend der vorliegenden Abwägungsvorlage (Seiten 1 bis 9) gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht ab.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 09:** 0049/12 Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 2 "Ländliches Wohnen in Frankendorf" der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeinde Storbeck-Frankendorf beschließt den Bebauungsplan Frankendorf Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Frankendorf“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf nebst dazugehöriger Begründung (Stand November 2012) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Die Amtsverwaltung wird beauftragt den Bebauungsplan bei der höheren Verwaltungsbehörde, dem Landkreis Ostprignitz-Ruppin, zur Genehmigung einzureichen und nach erteilter Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 10:** 0050/12 Beschluss über den Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt den Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012) mit der dazugehörigen Begründung.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 11:** 0051/12 Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB zu dem Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zu dem Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012) als öffentliche Auslage für die Dauer eines Monats durchzuführen und den Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012), als Grundlage für die öffentliche Auslage zu verwenden.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 12:** 0052/12 Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB zu dem Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu dem Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012) und den Vorentwurf der Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012), als Grundlage für die Unterrichtung zu verwenden.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 13:** 0053/12 Beschluss über den Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 "Ländliches Wohnen in Storbeck" der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt den Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012) mit textlicher Festsetzung und der dazugehörigen Begründung.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 14:** 0054/12 Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 "Ländliches Wohnen in Storbeck" der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zu dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012) als öffentliche Auslage für die Dauer eines Monats durchzuführen und den Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012), als Grundlage zu verwenden.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 15:** 0055/12 Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012) und den Vorentwurf des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand November 2012), als Grundlage für die Unterrichtung zu verwenden.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

**TOP 16:** Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Keine Anmerkungen.

**- Ende des öffentlichen Teils um 20:05 Uhr -**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

**TOP 17:** Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzungen am 19.11.2012

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 19.11.2012.

**TOP 18:** Protokollkontrolle (19.11.2012)

Frau Dorn führt die Protokollkontrolle durch.

**TOP 19:** Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

**- Ende des nichtöffentlichen Teils um 20:15 Uhr –**

19.12.2012

Walsleben, 07.12.2012

gez. Berner  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez. Seefeld  
Protokollführerin