

## E r g e b n i s p r o t o k o l l der Gemeindevertretersitzung Storbeck-Frankendorf am 11.10.2011

**Beginn:** 18:30 Uhr

**Ende:** 19:40 Uhr

Anwesenheit		
anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Herr Hans-Jürgen Berner Herr Andreas Hertzke Herr Wolfhard Gehrman Frau Astrid Reinicke (ab 19:10 Uhr) Frau Karin Semrau (ab 19:10 Uhr)		Herr Alexander Horn

**Mitarbeiter der Verwaltung:** Frau Dorn, Frau Dames

**Sachkundige Einwohner:** ./.

**Gäste:** Presse, Bürger

**Protokollführerin:** Frau Lange

### **Tagesordnung:**

#### **I. Nichtöffentlicher Teil**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 12.09.2011
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle (12.09.2011)
5. **0036/11** Situation der Entwicklungsgesellschaft Temnitz mit beschränkter Haftung
6. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

#### **II. Öffentlicher Teil ab 19:00 Uhr**

7. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
8. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 12.09.2011
9. Feststellung der Tagesordnung
10. Protokollkontrolle (12.09.2011)
11. **0037/11** Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 1 „Wohnen an der Rägeliner Straße“
12. **0038/11** Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 1 "Wohnen an der Rägeliner Straße"
13. Einwohnerfragestunde
14. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

**- Ende des nichtöffentlichen Teils um 19:05 Uhr -**

## **Öffentlicher Teil**

Frau Reinicke und Frau Semrau nehmen ab 19:10 Uhr an der Sitzung teil.

Beginn der öffentlichen Sitzung um 19:10 Uhr

### **TOP 07:** Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Berner begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 5 stimmberechtigten Gemeindevertretern fest.

### **TOP 08:** Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 12.09.2012

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 12.09.2011

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
5	5	0	0	0

### **TOP 09:** Abstimmung über die Tagesordnung, Behandlung eventueller Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
5	5	0	0	0

### **TOP 10:** Protokollkontrolle durch Frau Dorn

Frau Dorn informiert:

- Top 4 – Die Überprüfung der Löschwasserversorgung in Frankendorf sei noch nicht abgeschlossen.
- Der Ausbau der Breitbandversorgung sei beendet.
- Die defekte Gehwegplatte vor dem Grundstück Naumann wurde Vorort besichtigt und eine kleinere Reparaturmaßnahme bereits abgeschlossen, weitere Reparaturen des Gehweges werden veranlasst.
- TOP 5 – An der Ortslage Storbeck Dorfstraße/ Molchower Weg wurden Straßenschilder umgesetzt.

- Die Eiche an der Wendeschleife sei im Gemeindeeigentum, die Pflege wird vom Amt durchgeführt. Es bestehe derzeit kein Handlungsbedarf.
- Der Sachverhalt zu den Linden zwischen Stache und den Pfuhl Richtung L 18 wird derzeit noch geprüft.
- Die Beschädigung der Kopfweiden an der Straße zwischen Kränzlin und Storbeck würden von der Unteren Naturschutzbehörde bearbeitet.

**TOP 11:** 0037/11 Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 1 „Wohnen an der Rägeler Straße“

Herr Lewin vom Plankontor erläuterte kurz die bisherige Vorgehensweise. Es wurden 20 Träger öffentlicher Belange angeschrieben, von welchen keine Bedenken bezüglich des Bebauungsplanes Frankendorf Nr. 1 geäußert worden seien.

Der Bebauungsplan müsse noch vom Landkreis genehmigt werden, dies könne 3 Monate dauern.

Weder Abgeordnete noch Bürger hatten zu diesem Punkt Fragen.

**Beschlussvorschlag lt. Beschlussvorlage 0037/11:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf wägt die von der Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen zur Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 1 „Wohnen an der Rägeler Straße“ entsprechend der vorliegenden Abwägungsvorlage (Seite 1 bis 13) ab. Aufgrund der vorgebrachten Anregungen wurden nur redaktionelle Änderungen im Begründungstext vorgenommen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
5	5	0	0	0

**TOP 12:** 0038/11 Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. BauGB zum Bebauungsplan Frankendorf Nr. 1 „Wohnen an der Rägeler Straße“

**Beschlussvorschlag lt. Beschlussvorlage 0038/11:**

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt den Bebauungsplan Frankendorf Nr. 1 „Wohnen an der Rägeler Straße“ (Stand Februar 2011) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung und billigt die Begründung (Stand Februar 2011, aktualisiert September 2011). Die Amtsverwaltung wird beauftragt den auf der Rechtsgrundlage des § 8 Abs. 2 Satz 2 BauGB aufgestellten Bebauungsplan bei der höheren Verwaltungsbehörde, dem Landkreis Ostprignitz-Ruppin, zur Genehmigung einzureichen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
5	5	0	0	0

<b>TOP 13:</b>	Einwohnerfragestunde
----------------	----------------------

Herr Gehrmann fragte an, wann die Ortsdurchfahrt in Frankendorf fertig gestellt werde. Herr Berner antwortete, dass die Firma in der 45 KW 2011, Asphaltsschicht aufbringen würde.

Ein Bürger fragte nach einer Ausweichstrecke, sofern vor Abschluss der Baumaßnahme der Winter einbräche. Her Berner konnte dies nur verneinen. Dies sei vom Kreis, trotz mehrmaligen Anmahns von Herrn Berner, nicht vorgesehen.

Ein Bürger (Anwohner der Kleinen Straße) bemerkte, dass durch die Bauarbeiten der Dorfstraße die Anliegerstraße stark beschädigt wurde. Würden die Schäden nach Beendigung der Bauarbeiten wieder behoben? Herr Berner bejahte dies.

<b>TOP 14:</b>	Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
----------------	--

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Ende des öffentlichen Teils um 19:40 Uhr.

Walsleben, 13.10.2011

Walsleben, 13.10.2011

gez. \_\_\_\_\_

Berner

Vorsitzender der Gemeindevertretung

gz. \_\_\_\_\_

Lange

Protokollführerin