

Ergebnisprotokoll
der 7. Gemeindevertretersitzung in 2013 am 18.11.2013 in Rägelin

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

Anwesenheit		
anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Herr Helmut Braun Herr Harry Graf Herr Enrico Fischer ab 19:30 Uhr Herr Johannes Oblaski Frau Gabriele Wäbersky Herr Rüdiger Rogge Frau Christine Lackmann Herr Ulf Gentikow ab 19:10 Uhr	Frau Anette Pein	

Mitarbeiter der Verwaltung: Frau Dorn, Frau Dames,

Gäste: Bürger der Gemeinde Temnitzquell, Märkische Putenfarm GmbH
Kartzfehn, Planungsbüro, Herr Kutschke,
Ruppiner Anzeiger

Protokollführerin: Frau Pieper

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung gemäß § 42 Abs.3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 14.10.2013
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle (14.10.2013)
5. Einwohnerfragestunde
6. **0020/13** Beschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans „Gemeinde Temnitzquell“
7. **0023/13** Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Temnitzquell
8. **0030/13** Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Temnitzquell
9. **0031/13** Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Putenhaltungsstandort Rägelin“ der Gemeinde Temnitzquell
10. **0022/13** Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Putenhaltungsstandort Pfalzheim“ der Gemeinde Temnitzquell
11. **Erweiterung 0032/13** Grundstücksangelegenheit in Rägelin, Flur 4, Flurstück 616 mit 2.203 m²
12. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

II. Nichtöffentlicher Teil

13. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 14.10.2013 und 29.10.2013
14. Protokollkontrollen (14.10.2013 und 29.10.2013)
15. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

I. Öffentlicher Teil

TOP 01	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
---------------	---

Herr Braun begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 6 stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

TOP 02	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 14.10.2013
---------------	---

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 14.10.2013.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
6	5	0	1	0

TOP 03	Feststellung der Tagesordnung
---------------	-------------------------------

Die Tagesordnung wird um den Tagesordnungspunkt **0032/13** Grundstücksangelegenheit in Rägelin, Flur 4, Flurstück 616 mit 2.203 m² unter Punkt 11 erweitert.

Der Tagesordnungspunkt Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung rückt auf TOP 12.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
6	6	0	0	0

Herr Gentikow nimmt ab 19:10 Uhr an der Sitzung teil.

TOP 04	Protokollkontrolle (14.10.2013)
---------------	---------------------------------

Frau Dorn informiert:

- Die Höhe der Mieten für den gemeindeeigenen Wohnblock in Rägelin werden überprüft.
- Eine Informationsveranstaltung sei am 13.11.2013 in Rägelin im Dorfgemeinschaftshaus zum Regionalplan „Freiraum und Windenergie“ erfolgt. Es sei aber kein Vertreter der Regionalen Planungsgemeinschaft anwesend gewesen.
- Herr Oblaski übt Kritik, er möchte dass ein kompetenter Ansprechpartner der Regionalen Planungsgemeinschaft zum Regionalplan „Freiraum und Windenergie“ zur nächsten Infoveranstaltung vor Ort sei.
- Das Sterben der Erlen entlang der Temnitz hänge von der variablen Wasserhöhe der Temnitz ab.
- Vier Einsätze der Feuerwehreinheit Rägelin seien jeweils im Jahr 2012 und 2013 zu verzeichnen.

- Die Laubbeseitigung in Netzeband, Weg zwischen Kirche und Mielke, erfolge vom Amt Temnitz.

Herr Fischer nimmt ab 19:30 Uhr an der Sitzung teil.

TOP 05	Einwohnerfragestunde
---------------	----------------------

Frau Venhaus fragt nach, ob eine Infoveranstaltung zum Thema „Wolf“ durchgeführt werden könne.

Frau Riemer erklärt ihr Unverständnis zur Beschlussvorlage 0020/13 Beschluss zur 1.Änderung des Flächennutzungsplans „Gemeinde Temnitzquell“ und zur Beschlussvorlage 0023/13 Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Temnitzquell. Sie bemängelt, dass aus diesen nicht hervor gehe, welche Auswirkungen durch die geplanten Neubauten entstehen könnten - vor allem für den Menschen. Einen entsprechenden Umweltbericht gäbe es auch nicht.

Der Planer, Herr Kutschke stellt klar, dass es sich lediglich um Aufstellungsbeschlüsse handele, durch die das gesamte Verfahren erst eingeleitet werde. Es werde auch noch komplexe Untersuchungen vor Ort geben, unter anderem bezüglich des Artenschutzes, des Grundwassers, des Stickstoffgehaltes im nahen Wald und der Ammoniakbelastung.

TOP 06	0020/13 Beschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans „Gemeinde Temnitzquell“
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt gemäß § 2 Abs. 1 i.V. m. § 1 Abs. 8 BauGB die 1. Änderung des Flächennutzungsplans „Gemeinde Temnitzquell“.

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
8	8	0	0	0

TOP 07	0023/13 Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Temnitzquell
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Temnitzquell billigt den Vorentwurf Stand: Oktober 2013 (Anlagen 1 – 3) und die dazugehörige Begründung (Anlage 4) zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Temnitzquell und beschließt, dazu die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB als öffentliche Planauslegung durchzuführen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
8	8	0	0	0

TOP 08	0030/13 Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Temnitzquell
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Temnitzquell billigt den Vorentwurf Stand: Oktober 2013 (siehe Anlagen1 – 3 zum Beschluss-Nr. 0023/13) und die dazugehörige Begründung (siehe Anlage 4 zum Beschluss-Nr. 0023/13) zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Temnitzquell und beschließt diese zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu verwenden.

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
8	8	0	0	0

TOP 09	0031/13 Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Putenhaltungsstandort Rägelin“ der Gemeinde Temnitzquell
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Putenhaltungsstandort Rägelin“ der Gemeinde Temnitzquell. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 30/1, 32/1, 33/1, 33/2, 34/1, 35/1, 35/3, 35/4, 35/5, 35/6, 35/7,36/3 und 36/4 der Flur 1, Gemarkung Rägelin sowie die Flurstücke 56/1, 56/2, 56/3, 65/1, 90, 121 und 122 der Flur 2, Gemarkung Rägelin (Anlage 1 – Geltungsbereich des Bebauungsplans „Putenhaltungsstandort Rägelin“ der Gemeinde Temnitzquell).

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
8	8	0	0	0

TOP 10	0022/13 Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Putenstandort Pfalzheim“ der Gemeinde Temnitzquell
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Putenstandort Pfalzheim“ der Gemeinde Temnitzquell. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 27/1, 28/1, 28/2, 29/1, 29/2, 30/1, 31/1, 66/1, 67/1, 68/1, 69/1, 70/2, 78/2 (teilweise), 84/1, 85/1, 85/2, 86/1, 86/3, 87/1, 87/2, 88/1, 88/4, 79/1, 183, 186 (teilweise) und 187, Flur 3 der Gemarkung Rägelin (Anlage 1 – Geltungsbereich des Bebauungsplans „Putenhaltungsstandort Pfalzheim“ der Gemeinde Temnitzquell).

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
8	8	0	0	0

TOP 11	0032/13 Grundstücksangelegenheit in Rägelin, Flur 4, Flurstück 616 mit 2.203 m ²
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Temnitzquell beschließt, das Flurstück 616 der Flur 4 in der Gemarkung Rägelin zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht zu verkaufen.

Beratungsergebnis:

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
8	7	0	1	0

TOP 12	Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
---------------	--

Frau Wäbersky weist auf die Unfallgefahr durch die Verkehrsinsel auf der L 18 an der Ortseinfahrt Katerbow aus Richtung Wald hin und fragt an, ob dort Katzenaugen angebracht werden können.

Frau Wäbersky fragt an, wann die Baumbepflanzung an der L 18 Rägelin Richtung Katerbow erfolge.

Herr Rogge bekundet seinen Unmut über die landwirtschaftlichen Fahrzeuge, die das Durchfahrtsverbot und die Tonagebegrenzung in Katerbow, Straße nach Walsleben nicht beachtet.

Der Landkreis werde vom Amt angeschrieben und um Kontrolle der durchfahrenden Fahrzeuge gebeten.

Ende öffentlicher Teil: 20:20 Uhr

II. Nichtöffentlicher Teil

TOP 13	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzungen am 14.10.2013 und 29.10.2013
---------------	--

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzungen am 14.10.2013 und 29.10.2013.

TOP 14	Protokollkontrollen (14.10.2013 und 29.10.2013)
---------------	---

Frau Dorn macht Ausführungen.

TOP 15	Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
---------------	--

- Ende nichtöffentlicher Teil: 21:15 Uhr

Walsleben, 20.12.2013

Walsleben, 20.12.2013

gez. Herr Braun
Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez. Frau Pieper
Protokollführerin