

Ergebnisprotokoll zu der

5. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell im Jahr 2019
am 23. September 2019 im Feuerwehrgebäude der Ortsfeuerwehreinheit Katerbow-
Netzeband, Straße nach Walsleben 73 in Katerbow

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:07 Uhr

Anwesenheit

1. Gemeindevertreter

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Bernd Müller• Harri Graf• Helmut Braun• Gabriela Wäbersky (bis 20:00 Uhr)• Rüdiger Rogge | <ul style="list-style-type: none">• Henrik Stamer• Ulf Gentikow• David Dankemeyer• Tino Schulze-Brandies• Marianne Kramer |
|--|---|

2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Thomas Kresse• Jenny Buschow | <ul style="list-style-type: none">• Protokollführerin: Katharina Scherowsky |
|---|---|

3. Gäste

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Einwohner• Henrik Hess (E.dis Netz GmbH)• Hans Schaefer (Projektgruppe Netzeband) | <ul style="list-style-type: none">• Presse• Andreas Bergmann (Vorsitzender Landschaftspflegeverband) |
|---|---|

Abwesenheit

Gemeindevertreter

- Laureen Rieck

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Projektpräsentation DL-Licht für den Ortsteil Katerbow der Gemeinde Temnitzquell
4. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (17.06.2019 und 29.07.2019)

5.	Bericht des Amtsdirektors
6.	Informationen des Bürgermeisters
7.	Einwohnerfragestunde
8.	33/2019 Beschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Temnitzquell
9.	34/2019 Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Netzeband Nr. 1 „Ambulantes Wohnen“ in der Gemeinde Temnitzquell
10.	37/2019 Nutzung des Sanitärcontainers in Netzeband
11.	38/2019 Hauptsatzung der Gemeinde Temnitzquell
12.	39/2019 Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Temnitzquell
13.	Bericht des Landschaftspflegeverbandes/Projektgruppe Netzeband
14.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
15.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)

II. Nicht öffentlicher Teil	
16.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
17.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (17.06.2019 und 29.07.2019)
18.	Bericht des Amtsdirektors
19.	Informationen des Bürgermeisters
20.	35/2019 Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Kostenübernahme für die Bauleitplanverfahren für das Vorhaben „Ambulantes Wohnen in der Gemeinde Temnitzquell“
21.	36/2019 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Netzeband, Flur 5, Flurstück 2/7
22.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
23.	Schließung der Sitzung

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Müller begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit zehn stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

2. Feststellung der Tagesordnung

Herr Müller stellt den Antrag, die Tagesordnungspunkte 8 und 9 zu streichen und auf die nächste Sitzung zu verlegen. Herr Kresse teilt mit, dass es nur möglich wäre, die genannten Tagesordnungspunkte zu vertagen oder nicht zu beschließen.

Weiter informiert Herr Müller darüber, dass ab sofort alle Sitzungen durch die Protokollantin mit einem Diktiergerät nur für die Erstellung des Protokolls aufgezeichnet werden. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell stimmt dem zu.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

3. Projektpräsentation DL-Licht für den Ortsteil Katerbow der Gemeinde Temnitzquell

Herr Müller übergibt das Wort an Herrn Henrik Hess von der E.dis Netz GmbH.

Herr Hess stellt sich und die E.dis Netz GmbH vor. Herr Hess führt weiter aus, dass Herr Bärmann der Ansprechpartner sei, dieser wäre aber zur heutigen Sitzung verhindert. Und geht dann in die Erläuterungen zur Präsentation über. Diese unterteilt sich in folgende Themen:

- Übersicht vorhandene Modelle zur Straßenbeleuchtung
- Bestandsaufnahme Katerbow
- Vorstellung der Planung
- Berechnungsbeispiel Katerbow
- Betriebsführung der Straßenbeleuchtung

Frau Buschow erklärt, dass für das Jahr 2019 40.000,00 € eingestellt wären. Der Restbetrag von 17.000,00 € sei durch Beschluss nach zusteuern.

Die Gemeindevertretung Temnitzquell beauftragt das Amt Temnitz zur nächsten Sitzung eine entsprechende Beschlussvorlage vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

4. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (17.06.2019 und 29.07.2019)

Es gibt folgende Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 17.06.2019:

Herr Müller stellt fest, dass es im Tagesordnungspunkt 5 letzter Absatz Rägelin und nicht Pfalzheim heißen müsste.

Es gibt folgende Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 29.07.2019:

Herr Braun stellt fest, dass es unter dem Punkt Anwesenheit richtig David Dankemeyer heißen müsste.

5. Bericht des Amtsdirektors

Herr Kresse informiert:

- Am 23. August 2019 hat der Bürgermeister das Amt Temnitz beauftragt, die Aufwandsentschädigung für Ortsvorsteher und Bürgermeister zu prüfen. Dazu gäbe es Empfehlungen vom Städte- und Gemeindebund sowie eine neue Diskussionsgrundlage seitens der Landesebene. Sollte nach Abschluss der Gespräche mit der Kommunalaufsicht Handlungsbedarf bestehen, werde dies in einer kommenden Sitzung besprochen.
- Die Überarbeitung der Straßenreinigungssatzung stehe noch aus. Hierzu liegt der Kommunalaufsicht bereits eine Straßenreinigungssatzung einer anderen Gemeinde aus dem Amt Temnitz zur Prüfung vor. Das Ergebnis werde zunächst abgewartet.
- Frau Schindler habe zum Friedhof Darsikow ein Kurzkonzept über notwendige Arbeiten erstellt. Aufgrund des Umfangs der Arbeiten werde es am 02. Oktober 2019 dazu einen Termin mit der Stephanusstiftung geben. Hier sei eine grundsätzliche Umsetzung durch die Stephanusstiftung zu klären.
- Es liegen zwei Baugenehmigungen für ein Einfamilienhaus in Katerbow, Straße zum Rinderkombinat und in Netzeband vor. Weiter gibt es ein Vorbescheid für ein Wohnhaus in Netzeband.
- Die Sanierung der Drei-Raum-Wohnung in der Neuruppiner Str. 27 in Rägelin habe insgesamt 30.000,00 € gekostet. Mietinteressenten für die Wohnung gäbe es bereits.
- Für „Rock am Brink“ am 16. November 2019 in Netzeband werde mittels Strohquader an der Ecke L 18/Netzebander Dorfstraße Werbung für diese Veranstaltung gemacht.
- Der Antrag vom 20. August 2019 auf die nächtliche Geschwindigkeitsbegrenzung von max. 30 km/h für LKW's in der Ortslage Katerbow an der L 18 wurde durch den Landkreis OPR abgelehnt, da dort Grenzwerte nicht überschritten werden.
- Weiter gäbe es am 12. Oktober 2019 einen Arbeitseinsatz im Gutshaus in Netzeband, hier sei jeder angehalten freiwillig mit anzupacken.
- Nach Sichtung der zwei ausbesserungswürdigen Stellen auf dem Weg von Rägelin nach Pfalzheim sei festgestellt wurden, dass diese noch dieses Jahr zu sanieren seien.

6. Informationen des Bürgermeisters

Herr Müller stellt fest, dass der Heidelauf und das Erntefest erfolgreich verlaufen seien. Frau Kramer kann dies auch über das Dorffest in Katerbow berichten. Grund dafür seien auch die zahlreichen Helfer.

Weiter teilt Herr Müller mit, dass die Tagung des Städte- und Gemeindebundes, an dieser er teilgenommen habe, sehr informativ gewesen sei.

7. Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner fragt, ob es Pläne für das Gutshaus in Netzeband gäbe. Herr Müller antwortet, dass zunächst erst einmal aufgeräumt werden müsste und dann sei in Zukunft die Vermietung einzelner Räume angestrebt.

Eine Einwohnerin fragt, ob die Angebote für die Straßenbeleuchtung ohne Lackierung seien und ob es tatsächlich eine Ersparnis gegenüber der alten Beleuchtungsmittel von über 50 % gäbe. Herr Hess bestätigt die Fragen und teilt weiter mit, dass eine Lackierung nicht notwendig sei.

Eine weitere Einwohnerin teilt mit, dass die Bushaltestelle an der Ortseinfahrt Netzeband auf der Seite des Kriegerdenkmals nicht ausgeleuchtet sei und dort ein Mädchen immer im Dunkeln stände. Frau Buschow werde sich des Sachverhaltes annehmen.

Abschließend teilt eine Einwohnerin mit, dass den Besuchern in Darsikow positiv aufgefallen sei, dass durch das Amt Temnitz vor dem Friedhof aufgeräumt wurden sei. Dass es aber immer noch kein Wasser gäbe, sei zu bemängeln. Herr Kresse teilt mit, dass sich darum gekümmert werde.

8. 33/2019 Beschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Temnitzquell

Beschluss 1:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemeinde Temnitzquell im Ortsteil Netzeband im Bereich westlich und nördlich der Feuerwehr (siehe Ausschnitt des wirksamen Flächennutzungsplanes mit Darstellung der Änderungsfläche). Die Amtsverwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

9. 34/2019 Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Netzeband Nr. 1 „Ambulantes Wohnen“ in der Gemeinde Temnitzquell

Beschluss 1:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Netzeband Nr. 1 „Ambulantes Wohnen“ in der Gemeinde Temnitzquell im Ortsteil Netzeband im Bereich westlich und nördlich der Feuerwehr (siehe Lageplan mit Darstellung der geplanten Festsetzungen im zukünftigen Bebauungsplan). Die Amtsverwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

10.	37/2019	Nutzung des Sanitärcontainers in Netzeband										
<p>Frau Wäbersky verlässt 20:00 Uhr die Sitzung.</p> <p>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt den Tagesordnungspunkt 10 auf die übernächste Sitzung zurückzustellen, da der Termin mit der Kirche am 15. November 2019 abzuwarten sei.</p>												
Abstimmungsergebnis												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">anwesend</th> <th style="width: 20%;">Ja-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Nein-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Enthaltungen</th> <th style="width: 20%;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>			anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	9	9	0	0	0
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen								
9	9	0	0	0								
11. 38/2019 Hauptsatzung der Gemeinde Temnitzquell												
<p>Die Hauptsatzung der Gemeinde Temnitzquell wurde durch die Gemeindevertretung im Jahr 2011 beschlossen und danach erweitert und aktualisiert. Nun schlägt die Amtsverwaltung folgende Überarbeitungen vor:</p> <ul style="list-style-type: none"> • § 3 Absatz 2 Zuständigkeit der Gemeindevertretung (gemäß VOB/UVgO) und ... Wertgrenze von 25.000 € überschritten wird ... • § 7 Bekanntmachungen Die Anzahl der Bekanntmachungskästen sollte auf je ein Bekanntmachungskasten je Ortsteil reduziert werden. <p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt keine Änderungen in der Hauptsatzung der Gemeinde Temnitzquell vorzunehmen.</p>												
Abstimmungsergebnis												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">anwesend</th> <th style="width: 20%;">Ja-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Nein-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Enthaltungen</th> <th style="width: 20%;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>			anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	9	9	0	0	0
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen								
9	9	0	0	0								
12. 39/2019 Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Temnitzquell												
<p>Mit der Geschäftsordnung regelt die Gemeindevertretung Einzelheiten ihres Verfahrens. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell hat ihre Geschäftsordnung im Jahr 2016 neu beschlossen. Nun sollte diese den aktuellen Gegebenheiten angepasst werden. Daher schlägt die Amtsverwaltung folgende Überarbeitungen vor:</p> <p>Im § 4 Sitzungsleitung und -verlauf werden im Absatz 2 die Zeilen d) und k) in Bericht des Amtsdirektors umbenannt. Die Zeilen e) und l) heißen jeweils „Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters“.</p> <p>Beschluss 1: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt die Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell in vorliegender Form.</p>												
Abstimmungsergebnis												

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	9	0	0	0

13. Bericht des Landschaftspflegeverbandes/Projektgruppe Netzeband

Herr Stamer (u.a. Mitglied der Projektgruppe Netzeband) bedankt sich zunächst für die Platzierung auf der Tagesordnung. Er erklärt, dass die Projektgruppe Netzeband eine Gruppe von Bürgern sei, die sich zusammengefunden hat, um u.a. den Park weiter zu entwickeln. Ziel wäre es eine Vereinbarung zwischen der Gemeinde Temnitzquell und dem Landschaftspflegeverband abzuschließen. Diese wird dem Protokoll zur Anlage überreicht. Er übergibt das Wort an den Verbandsvorsitzenden Andreas Bergmann.

Herr Bergmann stellt sich und den Landschaftspflegeverband Prignitz-Ruppiner Land e.V. vor.

Abschließend übergibt er an Herrn Hans Schaefer aus Neuruppin. Dieser erklärt, dass die Projektgruppe mal eine Initiative der Gemeinde gewesen sei. Hier hatte Herr Oblaski die Idee Herrn Wagenfeld anzufragen, ob dieser ein Pflege- und Entwicklungskonzept für den Park erstellen möchte. Aus einem Konzept sei nichts geworden, aber es gründete sich die Projektgruppe im August 2017. Im Sinne einer künftigen vertrauensvollen Zusammenarbeit und zur Legitimation des Engagements der Projektgruppe gegenüber Dritten sei daher die vorgelegte Vereinbarung gemeinsam abzuschließen.

Das Amt Temnitz wird beauftragt zur nächsten Sitzung eine entsprechende Beschlussvorlage vorzubereiten.

14. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Frau Kramer teilt mit, dass

- die Friedenseiche in Katerbow in einem schlechten Zustand sei.
- auf den Verkehrsschildern mit einer Geschwindigkeitsbegrenzung von max. 30 km/h von Katerbow nach Rägelin und aus Neuruppin kommend die Uhrzeit anzupassen sei, da die Kinder bereits vor 8 Uhr unterwegs seien. Eine Änderung auf 6 bis 20 Uhr wäre sinnvoll.
- die Straße um die Dorfstraße 23 in Katerbow Löcher aufweist.
- die drei Tannen auf dem Dorfplatz in Katerbow aufgrund des Zustandes in einem Arbeitseinsatz zufallen seinen. Als Ersatz sei eine neue Tanne zu fällen, für diese gäbe es bereits einen Sponsor.
- auf dem Friedhof Katerbow nicht soviel zu tun sei, daher wird dieser eigenständig aufgeräumt.
- für das Streichen des Wiegehauses Sponsoren gefunden werden konnten.

Herr Stamer teilt mit, dass an der Bürgerversammlung am 13. September 2019 in Darsikow 31 Beteiligte teilgenommen haben. Es sei eine Liste mit ca. 20 Vorschlägen entstanden. Mit dieser Liste würde er gern beim Amt Temnitz vorsprechen und bittet um Begleitung. Herr Müller und Frau Kramer stellen sich zu Verfügung.

Herr Müller plant einen Trödelmarkt und erkundigt sich nach der Verfahrensweise. Herr Kresse teilt mit, dass er diesen über das Ordnungsamt beantragen muss.

Herr Graf teilt mit, dass der Netzebander Bahnhof mit Graffiti vollgeschmiert sei. Netzebander Einwohner machen dies eigenständig sauber. Herr Müller weist daraufhin, dass nicht auf eine Anzeige

	bei der Polizei verzichtet werden sollte. Herr Kresse werde dies auch dem Revierpolizisten weiterleiten.
15.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)
	Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 20:33 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil	
16.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 20:40 Uhr.
17.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (17.06.2019 und 29.07.2019)
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzungen am 17.06.2019 und 29.07.2019.
18.	Bericht des Amtsdirektors
	Herr Kresse macht Ausführungen.
19.	Informationen des Bürgermeisters
	Herr Müller macht Ausführungen.
20.	35/2019 Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Kostenübernahme für die Bauleitplanverfahren für das Vorhaben „Ambulantes Wohnen in der Gemeinde Temnitzquell“
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt den städtebaulichen Vertrag zur Kostenübernahme der Bauleitplanungen, hier dem Bebauungsplan Netzeband Nr. 1 „Ambulantes Wohnen“ und der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Temnitzquell. Der Amtsdirektor des Amtes Temnitz wird mit der Vertragsunterzeichnung und der Durchführung beauftragt.
21.	36/2019 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Netzeband, Flur 5, Flurstück 2/7
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, eine Teilfläche von ca. 3.300 m ² des Flurstückes 2/7 der Flur 5 in der Gemarkung Netzeband zu veräußern. Des Weiteren wird dem Erwerber gestattet, das Grundbuchblatt 410 von Netzeband mit einer Grundschuld zu belasten.

22. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Keine Anfragen.

23. Schließung der Sitzung

Die nächste Sitzung findet am 11. November 2019 um 19:00 Uhr in Rägelin statt.

Die Sitzung endet um 21:07 Uhr.

Temnitzquell, Ortsteil Katerbow,
29.10.2019

Bernd Müller,
Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Temnitzquell

Walsleben,
28.10.2019

Katharina Scherowsky,
Protokollführerin

