

Ergebnisprotokoll zu der

2. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell im Jahr 2020

am 08. Juni 2020

im Dorfgemeinschaftshaus Rägelin, Neuruppiner Straße 32

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Anwesenheit**1. Gemeindevertreter**

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Bernd Müller• Harri Graf• Helmut Braun• Gabriela Wäbersky• Tino Schulze-Brandies• Marianne Kramer | <ul style="list-style-type: none">• Henrik Stamer• David Dankemeyer• Ulf Gentikow (ab 19:06 Uhr)• Rüdiger Rogge (ab 19:35 Uhr)• Laureen Rieck (ab 19:06 Uhr) |
|--|--|

2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Jenny Buschow• Thomas Kresse | <ul style="list-style-type: none">• Protokollführerin: Katharina Scherowsky |
|---|---|

3. Gäste

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Einwohner | <ul style="list-style-type: none">• Presse |
|---|--|

Abwesenheit**Gemeindevertreter**

Keine

Tagesordnung**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (20.01.2020)
4. Bericht des Amtsdirektors
5. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationsaustausch zur Baumaßnahme Feuerwehrgebäude Rägelin /Dorfgemeinschaftshaus

	27/2020	Tischvorlage: Nutzungsgebühren für den Sanitärcontainer in Netzeband
8.	22/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zum Beschluss über den Vorentwurf und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und der Nachbargemeinden zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Temnitzquell
9.	23/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zum Beschluss über den Vorentwurf und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und der Nachbargemeinden zum Bebauungsplan Netzeband Nr. 1 „Ambulantes Wohnen“ der Gemeinde Temnitzquell
10.	18/2020	Vereinsförderung 2020 in der Gemeinde Temnitzquell
11.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
12.		Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)

II. Nicht öffentlicher Teil

13.		Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
14.		Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (20.01.2020)
15.		Bericht des Amtsdirektors
16.		Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
17.	06/2020	Übertragung des Veranstaltungsmanagements für die Temnitzkirche in Netzeband an den Förderverein Temnitzkirche e.V.
18.	08/2020	Photovoltaik-Anlage auf dem Dach des Dorfgemeinschaftshauses Rägelin, Neuruppiner Straße 32
19.	12/2020	Vereinbarung - Instandhaltung der ehemaligen FFW Garage in Pfalzheim durch den Mieter
20.	20/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zur Auftragsvergabe für die Malerarbeiten im Treppenhaus des Wohnblocks in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27
21.	21/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zur Heizungsumstellung von Öl auf Erdgas im Wohnblock in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27
22.	25/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zur Auftragsvergabe für die Erneuerung des Gehweges in Rägelin, An der Steege
23.	09/2020	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Katerbow, Flur 4, Flurstück 783
24.	26/2020	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Rägelin, Flur 4, Flurstück 616
25.	28/2020	Auftragsvergabe: Heizungsumstellung in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27
26.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
27.		Schließung der Sitzung

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Müller begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit acht stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

2. Feststellung der Tagesordnung

Herr Kresse beantragt, die Tischvorlage 27/2020 nach dem Tagesordnungspunkt 7 im öffentlichen Teil einzufügen.

Die Tagesordnung wird in geänderter Form anerkannt.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (20.01.2020)

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 20.01.2020.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

Herr Gentikow und Frau Rieck nehmen ab 19:06 Uhr an der Sitzung teil.

4. Bericht des Amtsdirektors

Herr Kresse informiert:

- Ausführungen zur Corona-Pandemie
- Es liegt ein Genehmigungsschreiben vom Landkreis OPR für die Instandhaltung mit Sanierungsanteil der Lagerhallen und privat genutzten Werkstätten in Netzeband vor.
- Telekom werde vom 11.05. - 30.07.2020 von Rägelin-Siedlung über die L 18 nach Walsleben Glasfaserkabel in ein vorhandenes Lehrrohr einziehen, dabei werden diverse Kopflöcher entstehen.
- Die Reparatur des Weges von Rägelin nach Darsikow wird voraussichtlich Ende Juli erfolgen.
- Die Ausbesserungsarbeiten in Katerbow am Weg zum Schweinestall sollten noch im Juni erledigt werden.
- Die Wassertonne auf dem Friedhof Darsikow wurde am 26.05.2020 befüllt.
- Ein neuer Lichtpunkt an der L 18 Einfahrt Netzeband wurde noch nicht gesetzt, da im Haushalt 2020 2.500,00 € eingestellt wurden, die Kosten belaufen sich aber auf ca. 3.700,00 €.

	Die Kosten seien höher, weil kein Ortsnetzkabel direkt an dem neuen Lichtpunkt vorbei führe. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell spricht sich dafür aus, diesen geplanten Lichtpunkt nicht zu setzen. - Am 20.06.2020 sei eine Tanzveranstaltung (ca. 50 Teilnehmer) im Netzeband Park von mittags bis max. 22 Uhr geplant (kein Catering, Stromgenerator sei vorhanden). Als Gebühr seien 100,00 € zu veranschlagen. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell spricht sich, für die Durchführung der Veranstaltung zu einer Gebühr von 100,00 € aus. - Zeitschaltuhr Straßenbeleuchtung in Rägelin-Siedlung sei defekt, Reparatur durch Elektroservice solle noch heute erfolgen - Straßenbeleuchtung Katerbow: Baubeginn verschiebt sich auf den 29.06.2020 - Baubeginn der Maßnahme in Rägelin am Weg zur Steege in ca. 14 Tagen - Podcast Temnitzquell - 1. Folge online - Rapport über 24 WE („Mängelliste“) in Rägelin sei an Herr Müller erfolgt Herr Braun erkundigt sich, ob eine Dachbegehung zur Funktionsprüfung der Dachrinne erfolgt sei. Frau Buschow werde die Information nachreichen.
5.	Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
	Herr Müller informiert: - Dank an die Gemeindevertreter und an den Theatersommer für die Unterstützung der Veranstaltung am 12.03.2020 1. Bierfest in Katerbow habe stattgefunden - am Gallweg sei eine Bepflanzung durch die Einwohner geplant, die „Pflanzaktion“ sei für den 17.10.2020 geplant, vorab solle noch ein Vor-Ort-Termin stattfinden - zwei neue Hinweisschilder Kyritz-Ruppiner Heide wurden aufgestellt
6.	Einwohnerfragestunde
	Herr Engelbracht stellt sich als neuer Eigentümer der ehemaligen Gaststätte Temnitzquelle vor. Und erkundigt sich, ob von Rägelin nach Katerbow noch eine Bepflanzung erfolgt. Herr Schulze-Brandies teilt mit, dass Ersatzpflanzungen im Herbst erfolgen werden. Als Vertreter des TemnitzQuelle Pfalzheim e.V. teilt Herr Dicks mit, dass die Zufahrt zum Parkplatz am Sielmann-Hügel in einem schlechten Zustand sei. Frau Lange teilt mit, dass die Wassertonne auf dem Friedhof Darsikow wieder leer sei. Herr Lohse als Anwohner wäre bereit diese zu befüllen. Hier müsste seitens des Amtes eine Vereinbarung abgeschlossen werden. Weiter erkundigt sie sich, ob es möglich sei, dass der Bauhof für die zur Bewirtschaftung notwendigen Geräte einen Unterstand bauen könne. Frau Riemer teilt folgendes mit: - Pflanzen auf dem Friedhof Darsikow müssten beschnitten werden - Abschluss Pflasterarbeiten Zufahrt zum Feuerwehrgebäude Rägelin Herr Kresse verweist auf den Tagesordnungspunkt 7.

- Abfrage von (auch privaten) Flächen für Tesla Aufforstung
Herr Müller teilt mit, dass hier keine Flächen vorhanden seien.

- Abschluss Haushaltsprüfung der letzten Jahre erfolgt
Herr Kresse teilt mit, dass die Jahresabschlüsse 2012 - 2017 dem Rechnungsprüfungsamt vorliegen.
Ein Ergebnis sei noch ausstehend.

Frau Rieck verlässt 19:30 Uhr die Sitzung.

- Laut Änderung zum Flächennutzungsplan „Ambulantes Wohnen“ Netzeband wurden die Flächen ohne Zustimmung der Gemeindevertreter vergrößert.

Herr Kresse teilt mit, dass sich Änderungen fortlaufend ergeben. Herr Müller informiert, dass sich die Änderungen jedoch immer innerhalb der verkauften Fläche befinden.

- Einflussnahme auf mögliche Gestaltung
Herr Müller verneint dies. Dabei handelt es sich um Sache des Eigentümers.

- Sie weist auf mögliche Hinweisschilder für die Kyritz-Ruppiner Heide aus Richtung Herzprung kommend hin.

Herr Kresse habe dazu noch keine Rückmeldung der Stadt Wittstock. Er werde den Sachverhalt nochmals aufnehmen.

Herr Björn Ramin weist daraufhin, dass er die Anträge auf Vereinsförderung am 27.01.2020 persönlich abgegeben habe, dennoch fehlen diese bei der Aufzählung in der heutigen Sitzungsvorlage.
Herr Müller bestätigt den Erhalt.

Herr Rogge nimmt ab 19:35 Uhr an der Sitzung teil.

Ein weiterer Einwohner erkundigt sich, ob sich die Gemeindevertreter weiterhin gegen Windräder aussprechen.

Herr Kresse teilt mit, dass es keine Beschlussfassung dazu gäbe. Dies müsste in einer nächsten Sitzung geklärt werden.

Abschließend erkundigt sich ein anderer Einwohner, ob der Weg von Netzeband nach Schönberg (Gemarkung Wusterhausen/Dosse) repariert werde.

Herr Kresse teilt mit, dass dies in die Haushaltsdiskussion 2021 aufzunehmen sei.

7. Informationsaustausch zur Baumaßnahme Feuerwehrgebäude Rägelin /Dorfgemeinschaftshaus

Im Rahmen der Fördermittelantragstellung zur Baumaßnahme des Feuerwehrgebäudes sei festgelegt wurden, dass die Kosten für den Containerstellplatz und die Zufahrt zum Dorfgemeinschaftshaus durch die Gemeinde übernommen werden, alle weiteren Kosten durch das Amt.

Frau Buschow schlägt vor, die Kosten für die fehlende bauliche Anbindung von der L 18 bis zum Containerstellplatz in den Haushalt 2021 aufzunehmen. Möglicherweise sei hier auch gleich der Bereich vor dem Eingang des Dorfgemeinschaftshauses miteinzuplanen.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell spricht sich für die geplante Maßnahme und Aufnahme in den Haushalt 2021 aus.

	27/2020	Tischvorlage: Nutzungsgebühren für den Sanitärcontainer in Netzeband															
	Herr Rogge teilt mit, dass er mit der öffentlichen Nutzung des Sanitärcontainers weiterhin nicht einverstanden sei. Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, den Sanitärcontainer für Veranstaltungen von bis zu 1,5 Stunden, wie z.B. Trauungen, Taufe u. ä. ohne anschließende Feier in der Temnitzkirche, ohne Erhebung einer zusätzlichen Nutzungsgebühr zur Verfügung zu stellen. <table><tr><th colspan="5">Abstimmungsergebnis</th></tr><tr><td>anwesend</td><td>Ja-Stimmen</td><td>Nein-Stimmen</td><td>Enthaltungen</td><td>ausgeschlossen</td></tr><tr><td>10</td><td>10</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>		Abstimmungsergebnis					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	10	10	0	0	0
Abstimmungsergebnis																	
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen													
10	10	0	0	0													
8.	22/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zum Beschluss über den Vorentwurf und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und der Nachbargemeinden zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Temnitzquell															
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell genehmigt die Eilentscheidung vom 24. März 2020 zur Einleitung weiterer Verfahrensschritte für das Bauleitplanverfahren - 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Temnitzquell. <table><tr><th colspan="5">Abstimmungsergebnis</th></tr><tr><td>anwesend</td><td>Ja-Stimmen</td><td>Nein-Stimmen</td><td>Enthaltungen</td><td>ausgeschlossen</td></tr><tr><td>10</td><td>10</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>		Abstimmungsergebnis					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	10	10	0	0	0
Abstimmungsergebnis																	
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen													
10	10	0	0	0													
9.	23/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zum Beschluss über den Vorentwurf und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und der Nachbargemeinden zum Bebauungsplan Netzeband Nr. 1 „Ambulantes Wohnen“ der Gemeinde Temnitzquell															
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell genehmigt die Eilentscheidung vom 24. März 2020 zur Einleitung weiterer Verfahrensschritte für das Bauleitplanverfahren - Bebauungsplan Netzeband Nr. 1 „Ambulantes Wohnen“. <table><tr><th colspan="5">Abstimmungsergebnis</th></tr><tr><td>anwesend</td><td>Ja-Stimmen</td><td>Nein-Stimmen</td><td>Enthaltungen</td><td>ausgeschlossen</td></tr><tr><td>10</td><td>10</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>		Abstimmungsergebnis					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	10	10	0	0	0
Abstimmungsergebnis																	
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen													
10	10	0	0	0													

10.	18/2020	Vereinsförderung 2020 in der Gemeinde Temnitzquell				
		Herr Müller beantragt, den Tagesordnungspunkt 10 auf eine der nächsten Sitzungen zu verschieben.				
		Abstimmungsergebnis				
		anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
		10	10	0	0	0
11.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung				
		Frau Wäbersky erkundigt sich, nach dem Stand der Überarbeitung der Straßenreinigungssatzung. Herr Kresse teilt mit, dass die Bearbeitung aufgrund der aktuellen Vorkommnisse zurückgestellt wurde.				
		Sie weist darauf hin, dass die Scheibe vom Notknopf am Dorfgemeinschaftshaus weiter defekt sei.				
		Weiter informiert Sie, über die aktuellen Probleme mit der sozialen Einrichtung im Lilienhof. Herr Müller teilt dazu mit, dass es am 15.06.2020 um 19:00 Uhr ein Gespräch mit der Geschäftsführung und dem Amt für Familien und Soziales geben werde.				
12.		Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)				
		Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 19:59 Uhr.				

II. Nicht öffentlicher Teil

13.		Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
		Frau Rieck nimmt ab 20:02 Uhr an der Sitzung teil. Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 20:03 Uhr.
14.		Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (20.01.2020)
		Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 20.01.2020.
15.		Bericht des Amtsdirektors
		Herr Kresse macht Ausführungen.
16.		Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
		Herr Müller macht Ausführungen.
17.	06/2020	Übertragung des Veranstaltungsmanagements für die Temnitzkirche in Netzeband an den Förderverein Temnitzkirche e.V.
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt die Überlassungs- und Nutzungsvereinbarung für die Temnitzkirche in Netzeband ab dem 01.01.2021.
18.	08/2020	Photovoltaik-Anlage auf dem Dach des Dorfgemeinschaftshauses Rägelin, Neuruppiner Straße 32
		Beschluss:

		Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, mit der Vorhabenträger einen Nutzungsvertrag zur Installation und zum Betrieb einer Photovoltaik-Anlage auf dem Dach des Dorfgemeinschaftshauses in Rägelin, Neuruppiner Straße 32 abzuschließen.
19.	12/2020	Vereinbarung - Instandhaltung der ehemaligen FFW Garage in Pfalzheim durch den Mieter
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, die Amtsverwaltung zu beauftragen, mit dem Käufer in Verkaufsverhandlungen für die Flurstücke 67/1 und 68/1 der Flur 1 in der Gemarkung Pfalzheim inklusive der ehemaligen FFW Garage zu treten.
20.	20/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zur Auftragsvergabe für die Malerarbeiten im Treppenhaus des Wohnblocks in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell genehmigt die Eilentscheidung vom 24. März 2020 zur Auftragsvergabe für die Malerarbeiten im Treppenhaus des Wohnblocks in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27.
21.	21/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zur Heizungsumstellung von Öl auf Erdgas im Wohnblock in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell genehmigt die Eilentscheidung vom 31. März 2020 zur Heizungsumstellung von Öl auf Erdgas im Wohnblock in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27.
22.	25/2020	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf zur Auftragsvergabe für die Erneuerung des Gehweges in Rägelin, An der Steege
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell genehmigt die Eilentscheidung vom 11. Mai 2020 zur Auftragsvergabe für die Erneuerung des Gehweges in Rägelin, An der Steege.
23.	09/2020	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Katerbow, Flur 4, Flurstück 783
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, das Flurstück 783 der Flur 4 in der Gemarkung Katerbow zu verpachten.
24.	26/2020	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Rägelin, Flur 4, Flurstück 616
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beauftragt die Amtsverwaltung, einen Vorbescheid gemäß § 75 BbgBO zu stellen.
25.	28/2020	Auftragsvergabe: Heizungsumstellung in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27
		Beschluss:

	Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, den Auftrag zur Heizungsumstellung im Wohnblock in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27 dem Unternehmen Harry Fehr & Söhne GmbH & Co. KG aus Neuruppin zu erteilen.	
26.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
27.	Schließung der Sitzung	
	Die Sitzung endet um 21:20 Uhr.	
	Temnitzquell, Ortsteil Rägelin, 08.09.2020 Bernd Müller, Vorsitzender der Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell	Walsleben, 08.09.2020 Katharina Scherowsky, Protokollführerin

