Ergebnisprotokoll zu der

4. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell im Jahr 2020

am 16. November 2020 im Dorfgemeinschaftshaus in Rägelin, Neuruppiner Straße 32

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:13 Uhr

Anwesenheit	
1. Gemeindevertreter	
• Bernd Müller • Harri Graf • Helmut Braun • Gabriela Wäbersky • David Dankemeyer	• Henrik Stamer • Ulf Gentikow (ab 19:01 Uhr) • Marianne Kramer • Rüdiger Rogge • Laureen Rieck
2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz	
• Kerstin Dames • Katrin Pein	• Protokollführerin: Katharina Scherowsky
3. Gäste	
• Einwohner	• Presse
Abwesenheit Gemeindevertreter - entschuldigt-	
• Tino Schulze-Brandies	

Tagesordnung		
I. Öffentlicher Teil		
1.		Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.		Feststellung der Tagesordnung
3.		Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (21.09.2020)
4.		Bericht des Amtsdirektors
5.		Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
6.		Einwohnerfragestunde
7.	41/2020	Territoriale Erweiterung des Naturparkes „Stechlin-Ruppiner-Land“

8.	35/2020	Mieterstrom-Solaranlage auf dem Wohnblock in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27
9.	40/2020	Betrieb der Straßenbeleuchtungsanlage in Katerbow
10.	36/2020	Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Temnitzquell
11.	37/2020	Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Temnitzquell
12.	38/2020	Entwurf Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Temnitzquell
13.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
14.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	

II. Nicht öffentlicher Teil		
15.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
16.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (21.09.2020)	
17.	Bericht des Amtsdirektors	
18.	Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters	
19.	Grundstücksangelegenheit, Information zum Wegebauprojekt Gallbergweg	
20.	39/2020	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Rägelin, Flur 4, Flurstück 616
21.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
22.	Schließung der Sitzung	

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Müller begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit neun stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	9	0	0	0

3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (21.09.2020)

Es gibt folgende Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 21.09.2020:

Frau Wäbersky informiert, dass es nicht Bierfest sondern „Wir“-Fest heißen muss. Weiter stellt sie fest, dass es sich nicht um ein Altenheim sondern um ambulant betreutes Wohnen handle.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	8	0	1	0

4. Bericht des Amtsdirektors

Herr Gentikow nimmt ab 19:01 Uhr an der Sitzung teil.

Frau Pein informiert:

- Änderung des Tempolimits in Katerbow-Bütow von 50 km/h auf 70 km/h durch den Landesbetrieb Straßenwesen nach erteilter verkehrsrechtlicher Anordnung durch das Straßenverkehrsamt des Landkreis OPR
  Frau Dames teilt mit, dass bzgl. eines Bürgerbegehrens mit Frau Gutsche aus Storbeck Kontakt aufgenommen werden könne.
- Zustimmung durch den Landesbetrieb Straßenwesen zur Aufstellung der Solarstraßenlampe an der L 18 stünde noch aus
- Beschilderung Rägelin/Abzweig Frankendorf wurde begradigt
- Abbruch der Grube in Katerbow sei erfolgt
- Urnengemeinschaftsanlage in Katerbow sei baulich vorbereitet
- Malerarbeiten am 3. Aufgang des Wohnblocks in Rägelin seien noch nicht abgeschlossen
- Probeanstrich Feuerwehr Rägelin abgeschlossen
- eine Beeinträchtigung durch Sonnenreflexion sei von der geplanten PV-Anlage laut Hersteller nicht zu erwarten
- Bauvorhaben Ortsnetzerneuerung von Netzeband, Dorfstraße bis Hausanschluss Katerbower Mühle (Ersatz der NS-Freileitung durch Erdkabel) sei in Auftrag gegeben, Zustimmung seitens des Amtes Temnitz an die E.DIS sei erfolgt.

5. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters

Herr Müller informiert:

- Übergabe der Auszeichnung als „Qualitätsgastgeber Wanderbares Deutschland“ für Frau Irene Rosa (Gutshaus Darsikow)
- Gratulation und viel Erfolg an die Familie Stamer für die Ölmühle Katerbow
- neue Informationstafel im Netzebander Park.

6. Einwohnerfragestunde

Herr Michael Meyer aus Netzeband informiert, über die häufigen Lärm- und Geruchsbelästigungen des anliegenden Grundstückes, welches durch die Gemeinde verpachtet wurde. Er habe bereits im Juni 2020 einen Brief an die Amtsverwaltung geschickt und bisher keine Rückmeldung erhalten. Herrn Müller läge kein Brief vor. Herr Meyer stellt eine Kopie zur Verfügung. Auch nach einer Begehung durch die Amtsverwaltung habe es keine wesentlichen Veränderungen gegeben.

Herr Kempker aus Netzeband bittet um Unterstützung und sucht in diesem Zuge einen Vertreter, der den folgenden Grundsatzbeschluss einbringt: „Die Gemeinden der Temnitzregion kommen überein, dass nur dann ein neues Windrad gebaut werden kann, wenn zuvor ein altes zurückgebaut worden ist (gemäß § 249 Abs. 2 Baugesetzbuch (Kopplung von Neubau und Rückbau)).

Ein weiterer Einwohner regt an, Haushaltsmittel für die Sanierung der Straße am Brink einzuplanen.

Frau Charis Riemer erkundigt sich, ob es laut neuer Straßenreinigungssatzung richtig sei, dass die Grünflächen nicht mehr durch die Einwohner zu pflegen sind. Weiter erkundigt sie sich, ob für die Laterne an der Bushaltestelle in Katerbow-Bütow eine andere Beleuchtungsfarbe (weniger grell) möglich wäre.

7.	41/2020	Territoriale Erweiterung des Naturparkes „Stechlin-Ruppiner-Land“

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

8.	35/2020	Mieterstrom-Solaranlage auf dem Wohnblock in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, mit der Solarimo GmbH einen Dachmietvertrag entsprechend der Anlage 2 für die Errichtung einer Solarstromanlage auf dem Dach des Wohnblocks in Rägelin, Neuruppiner Straße 24 - 27 abzuschließen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

9.	40/2020	Betrieb der Straßenbeleuchtungsanlage in Katerbow

Frau Kramer informiert, dass die Umstellung der Straßenbeleuchtung in Katerbow abgeschlossen sei.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, die Straßenbeleuchtungsanlage in der Ortslage Katerbow wie bisher (Ganznachtschaltung) weiter zu betreiben.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

10.	36/2020	Neufassung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Temnitzquel

Frau Pein erklärt, dass es rechtlich nicht zulässig sei, die Grünflächenpflege (Rasen mähen) auf die Einwohner abzustellen. Sie bittet die Bürger aber unabhängig davon um Unterstützung in der Grünflächenpflege.

Herr Dankemeyer regt an, in Folge der neuen Straßenreinigungssatzung Schilder mit dem Hinweis „eingeschränkter Winterdienst“ aufzustellen. Frau Dames nimmt den Hinweis auf.

Nach eingehender Diskussion kommt die Gemeindevertretung zum Beschluss.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, die in der Anlage beigefügte Straßenreinigungssatzung mit folgenden Änderungen:

> Die Reinigung der Auffangbehälter (Regenentwässerung) ist ausgenommen.

> Wo kein Gehweg ist, muss die Straße auf der Seite mit Beleuchtung mit einer Breite bis zu 1,5 m gereinigt werden.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

11.	37/2020	Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Temnitzquell

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, die Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in vorliegender Form.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

12.	38/2020	Entwurf Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Temnitzquell

Herr Stamer erkundigt sich, ob die Kosten für den Grundstückstausch im Zuge des Wegeprojektes eingestellt wurden. Frau Dames verneint dies, da noch keine entsprechenden Beschlussfassungen folgen. Dies werde dann nachträglich aufgenommen.

Frau Wäbersky erkundigt sich nach dem Wasserhahn für die Temnitzkirche, der bereits 2018 eingestellt wurde. Frau Pein informiert, dass ein Wasserhahn nur i.V.m. einem Boiler in Betrieb genommen werden dürfe. Frau Dames prüft, ob eine Umsetzung noch in diesem Jahr möglich sei.

Frau Wäbersky regt, im Zuge von Einwohneranfragen, die Anschaffung eines Fahrradständers für die Bushaltestelle in der Mühlenstraße an. Frau Dames nimmt dies in den Haushalt auf.

> Seite 45, Nr. 13, 5211000
Frau Kramer informiert, dass die Haushaltsmittel für die Erneuerung des Altarbrettes (500,00 €) und die vier Holzstühle (400,00 €) zu streichen sind.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, den vorliegenden Entwurf des Haushaltes 2021 mit den Änderungen gemäß Protokoll und beauftragt die Amtsverwaltung den Haushaltsplan 2021 entsprechend aufzustellen und zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

13. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Herr Stamer erläutert den ersten Stand zum Wegebauprojekt. Ein Gesamtkonzept wurde erstellt, sodass die Planungen weiter gehen können. Am Samstag, den 21.11.2020 um 8:30 Uhr findet dazu eine Pflanzaktion von 30 Bäumen statt.

Herr Braun teilt mit, dass sich die Straßenbeleuchtung in Rägelin bereits zu ca. 16 Uhr einschaltet. Hier sollte die Dämmerungsschaltung angepasst werden. Herr Müller fügt hinzu, dass dies auch für die Siedlung gilt.

Herr Müller informiert, dass sich alle Vereine der Gemeinde Temnitzquell einig sind, auf die Zuschüsse 2020 zu verzichten. Das Geld solle in einen Fahrradunterstand für das Dorfgemeinschaftshaus Rägelin investiert werden.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beschließt, dass das Geld wie oben genannt zu verwenden ist.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
10	10	0	0	0

Herr Graf erkundigt sich nach den Einnahmen des Sanitärcontainers. Frau Dames werde die Zahlen nachreichen.

14. Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 20:30 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil

15. Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)

Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 20:35 Uhr

16.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (21.09.2020)	
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 21.09.2020.	
17.	Bericht des Amtsdirektors	
	Frau Pein macht Ausführungen.	
18.	Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters	
	Herr Müller macht Ausführungen.	
19.	Grundstücksangelegenheit, Information zum Wegebauprojekt Gallbergweg	
20.	39/2020	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Rägelin, Flur 4, Flurstück 616
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell beauftragt die Amtsverwaltung, das Flurstück 616 der Flur 4 in der Gemarkung Rägelin als ein Baugrundstück zu einem Mindestverkaufspreis öffentlich auszuschreiben.	
21.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
22.	Schließung der Sitzung	
	Die Sitzung endet um 21:13 Uhr.	
	Temnitzquell, Ortsteil Rägelin, 05.01.2021 Bernd Müller, Vorsitzender der Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitzquell	Walsleben, 02.01.2021 Katharina Scherowsky, Protokollführerin